**六安市全民健身活动中心维修工程**

**询价文件**

**采购人：六安市体育运动学校（六安市全民健身活动中心）**

**采购代理机构：安徽同方工程咨询有限公司**

**采购时间：2025年****6月**

# **目录**

**[询价公告 3](#_Toc5593)**

**[一、报价响应须知 5](#_Toc27785)**

**[二、 采购合同 1](#_Toc7121)4**

**[三、 采购需求 1](#_Toc4725)5**

**[四、响应文件格式 1](#_Toc7184)8**

# **六安市全民健身活动中心维修工程**

# **询价公告**

项目概况：六安市全民健身活动中心维修工程（项目编号：AHTF-2025024WH）在六安市教育局（六安市体育局）(https://jyj.luan.gov.cn/)获取采购文件，并于2025年 6月18日15点00分（北京时间）前提交响应文件。

**一、项目基本情况**

1、项目编号：AHTF-2025024WH

2、项目名称：六安市全民健身活动中心维修工程

3、采购方式：询价

4、采购预算：17970.15元

5、最高限价：17970.15元

6、采购需求：本工程位于六安市全民健身活动中心，主要内容为停车场地面破损修复，路侧石修整，室内墙面修复，门及门套更换等，具体详见采购需求。

7、合同履行期限：15日历天。

8、是否接受联合体：本项目不接受联合体。

**二、申请人的资格要求**

1、供应商参加本次采购应当具备下列条件：

(1)具有独立承担民事责任的能力；

(2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(5)法律、行政法规规定的其他条件。

2、本项目的特定资格要求：无。

**三、获取采购文件**

1、时间:2025年6月13日至2025年6月18日15时00分(北京时间)

2、地点:六安市教育局（六安市体育局）https://jyj.luan.gov.cn/—公示公告栏目

3、方式：网上下载

4、售价：零元

1. **响应文件递交及开启时间**

1、递交及开启截止时间：2025年6月18日15点00分（北京时间）

2、递交方式：响应文件应在截止时间前现场递交纸质响应文件。

3、递交地点：六安市全民健身活动中心2楼会议室

1. **公告期限**

自本公告发布之日起3个工作日。

**六、其他注意事项**

响应保证金：无。

**七、对本次采购提出询问，请按以下方式联系。**

1、采购人信息

名 称：六安市体育运动学校（六安市全民健身活动中心）

地 址：六安市金安区八公山南路142号

联系方式：0564-3396152

2、采购代理机构信息

名 称：安徽同方工程咨询有限公司

地　 址：六安市东城路上东阳光城6号楼5楼

联系方式：0564-3284233

3、项目联系方式

项目联系人：汪工

电　 话：0564-3284233

2025年6月13日

## 一、报价响应须知

## （一）须知前附表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **内容** | 说明与要求 |
| **1** | 采购人 | 六安市体育运动学校（六安市全民健身活动中心） |
| **2** | 采购代理机构 | 名称：安徽同方工程咨询有限公司  地址：六安市东城路上东阳光城6号楼5楼 |
| **3** | 询价有效期 | 投标截止日后30天 |
| **4** | 项目类型 | 工程类 |
| **5** | 项目名称 | 六安市全民健身活动中心维修工程 |
| **6** | 项目编号 | AHTF-2025024WH |
| **7** | 付款方式 | 经采购人验收合格后付至结算价款的100%。  **（供应商提交的响应文件中如有关于付款条件的表述与询价文件规定不符，将被视为实质性不响应，将导致响应无效）** |
| **8** | 工期 | 15日历天 |
| **9** | 缺陷责任期 | 2年 |
| 工程质量 | 合格，供应商须严格按照工程量清单标准要求施工。 |
| **10** | 代理服务费 | **1、支付方**：□采购人 ☑成交供应商  **2、收费标准：代理服务费固定1000元整。**  **3、收取方式：**银行转账。  **4、代理服务费缴纳账户：**  户名：安徽同方工程咨询有限公司  开户行：徽商银行六安解放路恒源支行  账号：000000602003900000243  **5、代理服务费须从成交供应商账户转出，并备注项目名称。** |
| **11** | 响应保证金 | 无。 |
| **12** | 履约保证金 | 成交供应商在签订合同时应向采购人提交合同总价 / 的履约保证金。  成交供应商可以通过转账、网银支付提交履约保证金。  履约保证金可以以支票、汇票、本票、保函或银行转账形式提供，与此有关的费用由成交供应商承担。  验收合格后若使用单位认定无质量问题，凭成交供应商提交的退款申请材料，无息退还履约保证金。 |
| **13** | 勘察现场 | 请各供应商联系采购单位自行勘踏。 |
| **14** | 质疑与答疑 | 1、供应商如果对采购文件内容有相关疑问，应在询价开启前可以发邮件、书面、电话方式向采购代理机构提出（疑问文件以文档形式提供，如WORD文档等）。代理机构邮箱地址为1426034853@qq.com;  2、提交成功后疑问文件即传至采购代理机构，请供应商及时通过“澄清/变更公告”及网站答疑公告查看答疑文件。 |
| **15** | 响应文件份数及要求 | 正本1份、副本2份；胶装成册、密封提交。 |
| **16** | 递交响应文件注意事项 | 响应文件必须在响应文件递交及开启时间截止前在询价公告中明确的递交地点现场递交，否则不予接收。 |
| **17** | 备注一 | 1、存在以下不良信用记录情形之一的，不得推荐为成交候选供应商：  （1）供应商被人民法院列入失信被执行人的；  （2）供应商被市场监督管理部门列入严重违法失信企业名录；  （3）供应商被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单的；  （4）供应商被采购监管部门列入采购严重违法失信行为记录名单的。  2、不良信用记录查询渠道如下：  （1）失信被执行人：信用中国官网（www.creditchina.gov.cn）  （2）企业经营异常名录：信用中国官网（www.creditchina.gov.cn）  （3）重大税收违法案件当事人名单：信用中国官网（www.creditchina.gov.cn） |
| **18** | 备注三 | 供应商对响应文件中提供的文件材料真实性负责，无弄虚作假行为。如提供虚假的相关证件、证书等行为均视为弄虚作假，报相关监管部门严肃查处。 |
| **19** | 项目班子配备及要求 | 项目班子配备需满足工程施工需求，确保高效优质完成项目 |

## 供应商资格

详见询价公告及须知前附表。

## （三）供应商必须提交的响应文件内容

1、报价单；

2、供应商基本信息；

3、投标授权书；

4、投标函；

5、无重大违法记录声明函、无不良信用记录承诺函；

5、询价文件要求和供应商认为需要提供的其它说明和资料；

## （四）响应文件的提交

1、响应文件必须在响应截止时间前在询价公告中递交地点递交纸质响应文件；

2、具体详见询价公告及须知前附表。

## （五）评审及异常情况处理

1、本次询价活动将采用最低评标价法评审。

最低评标价法：以价格为主要因素确定成交候选供应商，即在全部满足询价文件实质性要求（包含资格条件、技术指标及规格以及询价过程中对以上内容的补充和修改等）前提下，根据各家报价由低到高排出成交候选供应商。

若出现报价相同的情况，则采取询价小组现场确定成交单位。

2、在询价过程中，出现下列情形之一的，应予废标：

（1）符合专业条件的供应商或者对采购文件作实质性响应的供应商不足三家的；

（2）出现影响采购公正的违法、违规行为的；

（3）供应商的报价均超过预算金额，采购人不能支付的；

（4）因重大变故，采购任务取消的；

（5）其他经询价小组一致认定应予废标情形的。

3、若废标条款符合第一款情形，经采购人批准后，现场可继续进行。

4、重新组织询价，采购单位将通过六安市教育局（六安市体育局）（https://jyj.luan.gov.cn/）网站进行公告。

## （六）报价响应及答疑

1、本项目的响应报价采用工程量清单全费用综合单价报价法。全费用综合单价包括完成本工程项目的措施项目费、不可竞争费、其他项目费、税金、人工费、材料费、机械费、综合费和施工工期内的风险费用。供应商应根据当前建筑市场行情，结合工程实际情况及本单位的施工方法、材料来源渠道、施工机械装备、施工管理水平等，对报价费用进行分析、测算，实事求是地确定响应报价（不得低于成本价），任何投标优惠都体现在报价内。

2、供应商应自行对施工现场和周围环境进行勘察，以获取编制响应文件和签署合同所需的资料。勘察现场所发生的费用由供应商自己承担。采购人向供应商提供的有关施工现场的资料和数据，是采购人现有的能使供应商利用的资料。采购人对供应商由此而做出的推论、理解和结论概不负责。供应商因自身原因未到施工现场实地踏勘的，成交后签订合同时和履约过程中，不得以不完全了解现场情况为由，提出任何形式的增加合同外造价或索赔的要求。

3、供应商应确保其所提供的响应资料的真实性、有效性及合法性，否则，由此引起的任何责任由其自行承担。

4、供应商的报价由不可竞争费用和可竞争费用构成。不可竞争费用（安全文明施工费等）应严格执行下表有关费用标准，不得降低标准进行竞标。

4.1不可竞争费用包括：

1）安全文明施工费（见下表）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目编码 | 项目名称 | 计费基础 | | 费率（%） |
| （一） | 安全文明施工费 | | | |
| JF－01 | 环境保护费 | 定额人工费+定额机械费 | 3.28 | |
| JF－02 | 文明施工费 | 5.12 | |
| JF－03 | 安全施工费 | 4.13 | |
| JF－04 | 临时设施费 | 8.1 | |
| （二） | 环境保护税 |  |  | |
| JF－05 | 环境保护税 |  |  | |

2）税金：按9%执行{分部分项工程项目费+措施项目费+不可竞争费+其他项目费}；

3）采购文件中明确的由采购人自行采购的材料费；

4）暂列金额、专业工程暂估价；

5）法律法规规章、上级文件等规定的其他不可竞争费用。

4.2可竞争费用包括：

(1)材料费、机械费用；

(2)综合费；

(3)措施项目费。

5、除非采购人对采购文件予以修改、更正，否则供应商应按采购人提供的工程量清单中列出的工程项目和工程量逐项填报综合单价和合价。供应商不得在工程量清单中任意增删、修改清单项目、工程量及项目排列顺序。

6、除非合同中另有规定，供应商在工程量清单报价书中所报的综合单价和合价以及响应报价汇总表中的响应报价均包括完成采购文件规定的全部工程内容以及为达到质量和工期目标、安全文明、环境保护等要求的分部分项工程费、措施项目费、不可竞争费、其他项目费、税金、风险费等所有费用。为满足工程建设标准和技术规范要求所发生的费用应包括在投标报价中。响应报价为供应商在响应文件中提出的各项支付金额的总和。每一清单项目只允许有一个报价，任何有选择的报价将不予接受。供应商未填综合单价或合价的清单项目，将被视为该项费用已包括在其他有价款的综合单价或合价以及投标总价内，供应商必须按合同要求完成工程量清单中未填综合单价或合价的工程项目，任何与未填综合单价或合价的工程项目有关的工程价款，采购人将不再另行支付。

## （七）合同的签订

1、质疑期内如未接到供应商的质疑和投诉，将向成交供应商发出成交通知书。

2、成交供应商在成交通知书发出后7个工作日内与采购单位签订合同。采购文件、成交供应商的响应文件及澄清文件等，均作为合同的附件。

3、采购单位在签订合同时，可以在不改变合同其他条款的前提下变更采购数量，但变更的金额不得超过成交总价的10%。

# 4、成交供应商因不可抗力或者自身原因不能在规定的时间内与采购人签订采购合同，采购人可以与排在成交供应商后第一位的候选供应商签订采购合同，签订的合同价仍为原成交供应商的成交价格，其中候选供应商与原成交供应商响应报价之间的差额由原成交供应商补偿给候选供应商，以此类推或重新组织采购。

5、成交供应商无正当理由不与采购人订立合同的处罚依据：

（1）《中华人民共和国政府采购法实施条例》

第七十二条 供应商有下列情形之一的，依照政府采购法第七十七条第一款的规定追究法律责任：……

（二）中标或者成交后无正当理由拒不与采购人签订政府采购合同；……

（2）《中华人民共和国政府采购法》

第七十七条 供应商有下列情形之一的，处以采购金额千分之五以上千分之十一下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加本单位采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任：……

（3）第五十四条 成交供应商有下列情形之一的，责令限期整改，情节严重的，列入不良行为记录名单，在1至3年内禁止参加政府采购活动，并予以通报：……

（二）成交后无正当理由不与采购人签订合同的；……

## （八）澄清及变更

询价文件如有澄清及变更，将以网上公告形式发布，请供应商及时关注。

## （九）验收

1、采购人验收时，应成立三人以上验收小组，明确责任，严格依照采购文件、成交通知书、采购合同及相关验收规范进行核对、验收，形成验收结论，并出具书面验收报告。

2、涉及安全、消防、环保等其他需要由质检或行业主管部门进行验收的项目，必须邀请相关部门或相关专家参与验收。

## （十）质疑

1、质疑人认为成交结果使自己的权益受到损害的，可以向采购人及采购代理机构提出质疑。质疑实行实名制，应当有具体的事项及根据，不得进行虚假、恶意质疑，扰乱采购活动的正常工作秩序。

2、质疑应在规定时限内提出：

对采购成交结果的质疑，应在成交结果公布之日起七个工作日内提出。

3、质疑应以书面形式实名提出，书面质疑材料应当包括以下内容：

3.1质疑人的名称、地址、有效联系方式；

3.2项目名称、项目编号、包别号（如有）；

3.3被质疑人名称；

3.4具体的质疑事项、基本事实及必要的证明材料；

3.5明确的请求及主张；

3.6提起质疑的日期。

质疑人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人或其委托代理人（需有委托授权书）签字并加盖公章。

质疑人需要修改、补充质疑材料的，应当在质疑期内提交修改或补充材料。

4、有下列情形之一的，不予受理：

4.1提起质疑的主体不是参与该采购项目活动的供应商；

4.2提起质疑的时间超过规定时限的；

4.3质疑材料不完整的；

4.4质疑事项含有主观猜测等内容且未提供有效线索、难以查证的；

4.5对其他投标供应商的投标文件详细内容质疑，无法提供合法来源渠道的；

4.6质疑事项已进入投诉处理、行政复议或行政诉讼程序的。

5、经审查符合质疑条件的，自收到质疑之日起即为受理。采购人及采购代理机构将在质疑受理后7个工作日内作出答复或相关处理决定，并以书面形式通知质疑人，答复的内容不得涉及商业秘密。

6、质疑人在 关监督管理部门提起投诉。

质疑人应在答复期满后十五个工作日内提起投诉。

7、质疑人有下列情形之一的，属于虚假、恶意质疑，将报相关监管部门予以处理。

7.1一年内三次以上质疑均查无实据的；

7.2捏造事实恶意诬陷他人、有意提供虚假质疑材料的或者通过非法手段获取材料的。

1. 其他文件未详尽列出内容均应遵循中华人民共和国境内相关法律法规。

## **二、**采购合同

（实行总价合同，甲乙双方自行拟定）

**三、采购需求**

**一、项目概况**

本工程位于六安市全民健身活动中心，主要内容为停车场地面破损修复，停车场路侧石修整，室内墙面修复，门及门套更换等，具体详见工程量清单。

**二、工程量清单**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 |
|
|
| 1 | 011605001001 | 平面块料拆除 | 1．部位：室外停车场 2．损坏石材地面拆除 3．含地面基层破除总厚度10cm | m2 | 30.00 |
| 2 | 011604001001 | 平面抹灰层拆除 | 1．拆除部位：室外停车场 2．地面坑洼处铲除 3．含地面基层破除总厚度10cm | m2 | 9.68 |
| 3 | 011610001001 | 门及门套拆除 | 1．部位：一层、二层、三层 2．木质门及门套拆除 | m2 | 30.49 |
| 4 | 011608002001 | 铲除涂料、裱糊面 | 1. 部位：楼梯间、卫生间、   2．起皮脱落饰面铲除 | m2 | 9.45 |
| 5 | WB011614004001 | 建筑垃圾外运 | 1．建筑垃圾种类：施工过程中所产生的建筑垃圾装、运等一切费用 2．运距：自行踏勘现场综合考虑报价，成交后不予调整 | 项 | 1.00 |
| 6 | 011101006001 | 地面找平层 | 1．部位：停车场拆除地面 2．10cm厚C30砼 | m2 | 39.68 |
| 7 | 040204004001 | 侧石修整 | 1．工程部位：停车场 2．石质侧石修整 3．含侧石混凝土垫层 | m | 80.00 |
| 8 | 010802001001 | 铝合金平开门 | 1．门名称、代号及洞口尺寸：铝合金平开门 2．门材质：断桥隔热铝合金平开门，型材厚2.20mm 3．玻璃品种、厚度：钢化玻璃5Low-E+9A+5 4．含门套、把手、五金等配件 | m2 | 12.13 |
| 9 | 010808001001 | 不锈钢门套 | 1．部位：门套 2．1.2厚拉丝不锈钢包边 3．18mm厚细木工板打底 | m2 | 14.10 |
| 10 | 011406003001 | 满刮腻子 | 1．部位：楼梯间、卫生间 2．满刮腻子两遍 | m2 | 9.45 |
| 11 | 011406001001 | 抹灰面油漆 | 1．部位：楼梯间、卫生间 2．乳胶漆一底两面 | m2 | 9.45 |
| 12 | WB011703002001 | 装饰垂直运输 | 1．装饰垂直运输 | 项 | 1.00 |

**注：无施工图纸**

**三、清单编制说明**

编制依据

1、根据业主要求及现场情况；

2、2018版安徽省建设工程计价依据：《安徽省建设工程工程量清单计价办法》、《安徽省建设工程计价依据动态调整（第一期）定额》。

3、材料价格执行2025年第05期六安市信息价。信息价缺项的材料参照市场或市场询价的中等价计入；

4、工程取费按2018版安徽省建设工程计价依据：《安徽省建设工程费用定额》相应费率标准计取；

5、人工费工日单价按157.71元/工日计取；

6、税金：按税前造价的9%计取；

（三）、清单说明：

1、所有混凝土均使用商品混凝土、预拌砂浆。

2、投标人踏勘现场，应充分考虑各种因素：施工排水、施工临时便道、现场临时围墙拆除、临时道路或建筑物基础拆除、施工垃圾清运、回填土施工机械使用、已完工程保护措施等，供应商自报费用，体现在总价中。

3、对于施工周边原有树木、电缆、杆、线、管井、道路、市政设施等进行保护，对施工破坏部分按原标准修复，费用分摊计入报价，中标后不得提出增加处理费用。

4、安装工程中所有墙面配管、设备安装清单编制按照各专业间配合施工考虑，涉及墙面凿槽、刨沟、凿孔（洞）、恢复，费用由施工单位自行考虑，工程量清单不单独列项，成交后不再调整。安装工程各类管道配件（包含钢管沟槽配件）由供应商综合考虑，成交后不再调整。

5、供应商自行考虑交叉施工中，施工工效差等各种周边环境影响施工不利因素，并充分体现在报价中，成交后不再另计费用。

**四、响应文件格式**

**正/副本**

**项目**

**响**

**应**

**文**

**件**

**供应商：**

**年 月 日**

## 响应文件资料清单

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **资料名称** | **备注** |
| 一 | 报价单 |  |
| 二 | 供应商基本信息 |  |
| 三 | 投标授权书 |  |
| 四 | 投标函 |  |
| 五 | 无重大违法记录声明函、无不良信用记录承诺函 |  |
| 六 | 相关服务承诺函 |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

## 附件一

## 报价单

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 供应商名称 |  | |
| 响应报价 | 人民币小写（元）：  人民币大写（元）： | |
| 付款方式  是否响应 | 是口否口 | (划√) |
| 工期是否响应 | 是口否口 | (划√) |
| 质保期是否响应 | 是口否口 | (划√) |
| 其他说明： | | |

**供应商盖公章：**

**日 期：**

**附工程量清单报价表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程量 | 单价 | 合计 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| ... | ... | ... |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **总价（元）** | | | |  | | | |

**注：根据采购需求中工程量清单填录各单项报价并汇总。**

**附件二**

**供应商基本信息**

（营业执照、资质证书等相关企业基本信息）

## 附件三

## 投标授权书

致：采购人、采购代理机构（名称）

本授权书声明： （供应商名称）的 （法人代表姓名）授权 （被授权人的姓名）为我方就 编号 项目采购活动的合法代理人，以我方名义全权处理与该项目采购活动、签订合同以及合同执行有关的一切事务。

特此声明。

**法定代表人签字：**

职 务：

联系手机：

固定电话：

**代理人（被授权人）：**

职 务：

联系手机：

固定电话：

**注：后附法定代表人及授权委托人身份证扫描件/复印件**

**供应商盖公章：**

**日期：**

## 附件四

## 响应函

致：采购人、采购代理机构（名称）

1、根据项目编号： 号询价公告的内容，我方决定参加贵方组织的“ ”项目的询价采购。我方授权 (姓名)代表我方\_\_\_ （供应商单位的名称）全权处理本项目采购的有关事宜。

2、我方愿意按照采购书规定的各项要求，向采购人提供所需的建设需求及服务。

3、一旦我方成交，我方将严格履行合同规定的责任和义务，保证于采购人要求的日期内完成项目的全部内容，并交付采购人验收、使用。

4、如我公司成交，我公司承诺愿意按询价文件规定缴纳履约保证金。

5、我方愿意提供贵方可能另外要求的、与投标有关的文件资料，并保证我方已提供和将要提供的文件是真实的、准确的。

6、我方完全理解贵方不一定将合同授予最低报价的供应商。

**供应商盖公章：**

**日期：**

## 附件五

**无重大违法记录声明函**

本公司郑重声明，根据《中华人民共和国政府采购法》及《中华人民共和国政府采购法实施条例》的规定，参加本次政府采购活动前三年内，本公司在经营活动中没有重大违法记录即没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。本公司未被采购监管部门限制参加采购活动或曾被采购监管部门限制参加采购活动但已不在限制期内。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

**供应商盖公章：**

**日期：**

**无不良信用记录承诺函**

本公司郑重承诺，我公司无以下不良信用记录情形：

1、公司被人民法院列入失信被执行人；

2、公司被市场监督管理部门列入严重违法失信企业名录；

3、公司被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单的；

4、公司被政府采购监管部门列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

我公司承诺：合同签订前，若我公司具有不良信用记录情形，贵方可取消我公司成交资格或者不授予合同，所有责任由我公司自行承担。同时，我公司愿意无条件接受监管部门的调查处理。

**供应商盖公章：**

**日期：**

## 附件六

## 询价文件要求和供应商认为需要提供的其它说明和资料